

# News Release

平成22年 3月30日

パイオニア株式会社  
代表者名 代表取締役社長 小谷 進  
(コード番号 6773 東証第一部)  
問合せ先 代表取締役専務取締役 岡安 秀喜  
電 話 (044) 580-3211

## 固定資産の譲渡についてのお知らせ

当社は、旧本社の売却予定につき、平成22年2月9日発表の「平成22年3月期第3四半期連結業績についてのお知らせ」においてお知らせしましたが、本日、下記のとおり固定資産の譲渡契約を締結しましたので、お知らせします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、構造改革の一環としてグループ全体の事業体制のスリム化や財務体質の改善を進めてまいりましたが、平成21年11月24日に本社を東京都目黒区から神奈川県川崎市に移転したことに伴い、旧本社の土地および建物を売却するものです。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益
旧本社 東京都目黒区目黒1丁目4番1号 土地 3,115.28㎡ 建物 22,523.48㎡(延床面積)	88億円	34億円 (平成22年3月末 見込み)	52億円

(注) 1. 上記の固定資産の現況については、平成21年11月の当社本社移転後、一部を子会社等の拠点として使用しています。

2. 譲渡益は、譲渡に係る費用等の見込額を控除した概算額を記載しています。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は東京証券取引所市場第一部上場の事業会社ですが、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間に資本関係、人的関係、取引関係はありません。

#### 4. 譲渡の日程

平成22年3月30日 譲渡契約締結  
平成22年7月30日まで(予定) 所有権移転および物件引渡し

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益につきましては、平成22年3月期(平成21年4月1日~平成22年3月31日)中に計上することを見込んでいましたが、所有権移転および物件引渡しが行われる平成23年3月期に計上することとなります。なお、平成22年3月期の連結業績予想については、現在精査中であり、修正を要する場合は速やかに発表します。

以 上